

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP. SICILIA e CALABRIA

sede di PALERMO

Codice Fiscale 80020960821

Gara del 22/12/2016

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 per l'aggiudicazione dell'appalto per i lavori di riqualificazione dell'Istituto Palestra Plesso "S.Onofrio" presso l'Istituto Comprensivo Statale " Santa Chiara" di Enna

Codice CIG 690829488C

Codice CUP C-1 F78G10001300007

Codice CUP C-2F78G10001260007

Codice CUP C-3F78G10001270007

Codice CUP C-4F78G10001280007

Codice CUP C-5F78G10001290007

Importo complessivo dell'appalto € 271.337,00 di cui € 262.596,50 per lavori a base d'asta ed € 8.740,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

L'anno duemilasedici il giorno 22 del mese di Dicembre alle ore 11,00 presso la sede del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia - Calabria di Palermo

PREMESSO CHE

- alla spesa complessiva per l'intervento si farà fronte con i fondi stanziati dal MIUR per l'importo di Euro 349.797,63, gravante sul bilancio 2014, ai capitoli nn.PP. 11/12/13/14/15

- è stato elaborato il progetto esecutivo dei lavori in argomento per l'importo complessivo di € 349.797,63;

- il Responsabile del Procedimento in data 03/12/2016 prot. n.4206/C24 ha redatto il

verbale di validazione del progetto esecutivo ai sensi degli artt. 26, comma 8 del
D.Lgs. 50/2016

- con convenzione n.rep.7836 del 05/12/2016 intercorsa tra la Regione Siciliana
Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale, la Stazione Appaltante

e il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche Sicilia – Calabria, ;

- con nota prot. 21165 del 28/10/2016 il Servizio Gare e Contratti di questo Istituto

ha diramato invito per la presentazione di offerta, per l'accollo dei lavori in argomen-
to, alle seguenti ditte:

1. NEI RESTAURO E COSTRUZIONI S.R.L. 85013 Genzano di Lucania (PZ) NEI-

RESTAURO@LEGALMAIL.IT

2. I.CO.LI. Di Li Destri Giacomo & C. sas - 90022 Caltavuturo (PA)-

Pec:icolisas@pec.it

3. DEL SORBO LEMBO COSTRUZIONI S.R.L.- 80050 Napoli -

Pec.DELSORBOLEMBO@PEC.IT

4. L'IMPRESA DI MENTO - 98158 Messina -Pec: edimento@pec.it

5. EMILIANA SUD SOC. COOP. - 93014 Mussumeli (CL) -

Pec.emilianasud@pec.confcooperative.it

6. SORCE Costruzioni srl - 93014 Mussomeli (CL)- Pec: sorcecostruzioni@pec.it

7. ANDREA BUDA IMPRESA EDILE - 96100 Siracusa - Pec: GEOMETRABUDA-

ANDREA@PEC.IT

8. IMPRESA SERAFINI COSTRUZIONI & RESTAURI - 96017 Noto (SR) -Pec. se-

rafinicostruzioni@pec.it

9. MEDIA SRL - 95032 Belpasso (CT) - Pec: mediasrlpec.it

10. 2 G COSTRUZIONI S.R.L. - 92100 Agrigento- Pec.

2gcostruzionisrl@open.legalmail.it

11. ARES Costruzioni srl - 90145 Palermo – Pec:giacomocarollo@pec.it
12. UNISCAR S.R.L. - 92100 Agrigento – Pec: uniscar@legalpec.me
13. SALVAGGIO ANTONINO 90047 Partinico (PA) Pec:antonino.salvaggio@cgn.legalmail.it
14. Impresa Edile Artigiana Gravera Salvatore - 96015 Francofonte (SR) - Pec: salva- toregravera@pec.it
15. EDIL CO. Srl - 75100 Matera (MT) – Pec:edilcosrl@pec.it
16. CO.EDI. Di Oliveri Fabrizio - 90047 Partinico (PA) - Pec:fabrizio.oliveri@geopec.it
17. RECOS SRL 95128 Catania PEC:02555650874.CATANIA@PEC.ANCE.IT
18. CO.GE.MA.LA. SRL 92100 Agrigento - Pec. cogemalasrl@pec.it
19. PITROLO SALVATORE SRI 96017 Noto (SR) Pec: PITROLOSALVATO- RE@PEC.IT
20. EFFE COSTRUZIONI SPA - 98028 S. Teresa Di Riva (ME)- Pec: effecostruzio- ni@pec.it
21. CAVARRA VINCENZO - 96017 Noto (SR) - Pec: cavarra.vincenzo@pec.it
22. INGEGNERIA E COSTRUZIONI S.R.L. - 98122 MESSINA - Pec: ingegneriae- costruzioni@pec.it - INGEGNERIAECOSTRUZIONI@PEC.IT
23. EURO EDIL S.A.S. - 96100 Siracusa - Pec: sgulletta@interfreepec.it
24. GIANFURCARO SRL - 92029 Ravanusa (AG) - Pec:gianfurcarosrl@arubapec.ii
25. A.G.R. srl - 91019 Valderice (TP) - Pec: agr@cgn.legalmail.it
26. FUSARO GENNARO - 87064 Corigliano Scalo (CS) - Pec: fusarocostruzio- ni@pec.it
27. EDILSERVICE (Edilizia e Servizi) Società Cooperativa - 98066 PATTI (ME - Pec: EDILSERVICE.SOC.COOP@PEC.IT

28. C. S. T. COSTRUZIONI S.R.L. - 93014 Mussumeli (CL) -	
Pec:cstcostruzioni@spimail.it	
29. Spampinato s.a.s di Spampinato Felice Alessandro - 90042 Borgetto (PA) - Pec:	
spampinato.restauri@pec.it	
30. COLNISA COSTRUZIONI S.R.L. - 95030 S. Agata Li Battiati (CT) - Pec: impre-	
sa@pec.colnisa.it	
31. PELORITANA APPALTI SRL - 98051 Barcellona P.G. (ME) - Pec: pelorita-	
na_appalti@pec.it	
32. S.C.I. s.a.s. dell'Ing. Massimo Casano & C. - 90144 Palermo -	
Pec:sci_costruzioni@pec.it	
33. AUTOMAZIONI Lo Verso - 90135 Palermo -Pec: automazioniloverso@pec.it	
34. S.I.M.E. S.R.L. 95121 Catania - Pec: siemsrl@legalmail.it	
35. ENRICO RAVANELLI srl - VENZONE 33010 Udine -	
Pec:ENRICO@PEC.RAVANELLISPA.IT	
36. SIEMI s.n.c. - 95045 Misterbianco (CT) - Pec:siemi@pec.it	
37. Biondo Tommaso Massimo -impresa edile stradale - 90048 San Giuseppe Jato (Pa) -	
Pec: tommax71@arubapec.it	
38. DUE ESSE COSTRUZIONI SRL - 90011 Bagheria (PA) - Pec: duessecostruzio-	
ni@postacertificata.org	
39. CO.GE.ITAL. SRL - 96010 Melilli (SR) - Pec: cogeital@pec.it	
40. Fer.Cal. 96019 -Rosolini (SR)- Pec:fercal.costruzionisrl@legalmail.it	
- nel prescritto termine previsto nella lettera di invito sono pervenuti i plichi dei	
seguenti Operatori Economici:	
1. S.C.I. s.a.s. dell'Ing. Massimo Casano & C. - 90144 Palermo -	
Pec:sci_costruzioni@pec.it	

- | |
|--|
| 2. DUE ESSE COSTRUZIONI SRL - 90011 Bagheria (PA) - Pec: duessecostruzioni@postacertificata.org |
| 3. CAVARRA VINCENZO - 96017 Noto (SR) - Pec: cavarra.vincenzo@pec.it |
| 4. CO.GE.MA.LA. SRL 92100 Agrigento - Pec. cogemalasrl@pec.it |
| 5. SALVAGGIO ANTONINO 90047 Partinico (PA) - Pec:antonino.salvaggio@cgn.legalmail.it |
| 6. EFFE COSTRUZIONI SPA - 98028 S. Teresa Di Riva (ME)- Pec: effecostruzioni@pec.it |
| 7. Biondo Tommaso Massimo -impresa edile stradale - 90048 San Giuseppe Jato (Pa) - Pec: tommax71@arubapec.it |
| 8. ARES Costruzioni srl - 90145 Palermo – Pec:giacomocarollo@pec.it |
| 9. COLNISA COSTRUZIONI S.R.L. - 95030 S. Agata Li Battiati (CT) - Pec: impresa@pec.colnisa.it |
| 10. AUTOMAZIONI Lo Verso - 90135 Palermo -Pec: automazioniloverso@pec.it |
| 11. A.G.R. srl - 91019 Valderice (TP) - Pec: agr@cgn.legalmail.it |
| 12. Impresa Edile Artigiana Gravera Salvatore - 96015 Francofonte (SR) - Pec: salvatoregravera@pec.it – Codesta Impresa risulta mancante della dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, da parte del fideiussore e relativa copia del documento d'identità e con posta certificata prot.n.25344 del 22/12/2016 il Presidente di gara richiede i suddetti documenti |
| 13. EMILIANA SUD SOC. COOP. - 93014 Mussumeli (CL) - Pec.emilianasud@pec.confcooperative.it |
| 14. PITROLO SALVATORE SRI 96017 Noto (SR) Pec: PITROLOSALVATORE@PEC.IT |
| 15.2 G COSTRUZIONI S.R.L. - 92100 Agrigento- Pec. 2gcostruzionisrl@open.legalmail |
| 16. UNISCAR S.R.L. - 92100 Agrigento – Pec: uniscar@legalpec.me |

17. SORCE Costruzioni srl - 93014 Mussomeli (CL)- Pec: sorcecostruzioni@pec.it

18. RECOS SRL 95128 Catania PEC:02555650874.CATANIA@PEC.ANCE.IT

19.CO.EDI. Di Oliveri Fabrizio - 90047 Partinico (PA) -

Pec:fabrizio.oliveri@geopec.it

20.Spampinato s.a.s di Spampinato Felice Alessandro - 90042 Borgetto (PA) - Pec:

spampinato.restauri@pec.it

21.EDILSERVICE (Edilizia e Servizi) Società Cooperativa - 98066 PATTI (ME - Pec:

EDILSERVICE.SOC.COOP@PEC.IT

22. SIEMI s.n.c. - 95045 Misterbianco (CT) - Pec:siemi@pec.it

23.I.CO.LI. Di Li Destri Giacomo & C. sas - 90022 Caltavuturo (PA)- Pec:icolisas@pec.it

24. Fer. Cal. 96019 -Rosolini (SR)- Pec:fercal.costruzionisrl@legalmail.it

Il giorno di arrivo e l'orario si evincono dalla sigla apposta sulla busta, dal Funzionario che ha ricevuto il plico.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Servizio Gare e Contratti consegna al Presidente di gara i 24 plichi pervenuti entro il termine previsto dalla lettera d'invito.

Il Presidente di gara, alle ore 11.00 dichiara aperta la seduta e procede al sorteggio del coefficiente di cui alla lettera e) dell'art.97 c.2 D.Lgs 50/2016. Sono stati dapprima formati cinque bigliettini riportanti i seguenti numeri:0,6 ; 0,8; 1; 1,2; 1,4

In seguito viene estratto il bigliettino riportante il seguente numero 1,4.

Quindi si procede all'apertura dei plichi verificandone preliminarmente l'integrità e la sigillatura, dopo di che si prosegue con l'apertura della busta "A" e alla verifica della documentazione in essa contenuta.

Si procede alla fase di verifica e ammette i seguenti operatori:

1. S.C.I. s.a.s. dell'Ing. Massimo Casano & C. - 90144 Palermo -

	Pec:sci_costruzioni@pec.it	
2. DUE ESSE COSTRUZIONI SRL - 90011 Bagheria (PA) - Pec: duessecostruzio-		
	ni@postacertificata.org	
3. CAVARRA VINCENZO - 96017 Noto (SR) - Pec: cavarra.vincenzo@pec.it		
4. CO.GE.MA.LA. SRL 92100 Agrigento - Pec. cogemalasrl@pec.it		
5. SALVAGGIO ANTONINO 90047 Partinico (PA)		
	Pec:antonino.salvaggio@cgn.legalmail.it	
6. EFFE COSTRUZIONI SPA - 98028 S. Teresa Di Riva (ME)- Pec: effecostruzioni@pec.it		
7. Biondo Tommaso Massimo -impresa edile stradale - 90048 San Giuseppe Jato (Pa) - Pec:		
	tomaxx71@arubapec.it	
8. ARES Costruzioni srl - 90145 Palermo – Pec:giacomocarollo@pec.it		
9. COLNISA COSTRUZIONI S.R.L. - 95030 S. Agata Li Battiati (CT) - Pec: impre-		
	sa@pec.colnisa.it	
10.AUTOMAZIONI Lo Verso - 90135 Palermo -Pec: automazioniloverso@pec.it		
11. A.G.R. srl - 91019 Valderice (TP) - Pec: agr@cgn.legalmail.it		
12. Impresa Edile Artigiana Gravera Salvatore - 96015 Francofonte (SR) - Pec: salva-		
	toregravera@pec.it –	
13. EMILIANA SUD SOC. COOP. - 93014 Mussumeli (CL)		
	Pec.emilianasud@pec.confcooperative.it	
14.PITROLO SALVATORE SRI 96017 Noto (SR) Pec: PITROLOSALVATO-		
	RE@PEC.IT	
15.2 G COSTRUZIONI S.R.L. - 92100 Agrigento- Pec. 2gcostruzionisrl@open.legalmail		
16.UNISCAR S.R.L. - 92100 Agrigento – Pec: uniscar@legalpec.me		
17. SORCE Costruzioni srl - 93014 Mussomeli (CL)- Pec: sorcecostruzioni@pec.it		
18. RECOS SRL 95128 Catania PEC:02555650874.CATANIA@PEC.ANCE.IT		

19.CO.EDI. Di Oliveri Fabrizio - 90047 Partinico (PA) -

Pec:fabrizio.oliveri@geopec.it

20.Spampinato s.a.s di Spampinato Felice Alessandro - 90042 Borgetto (PA) - Pec:

spampinato.restauri@pec.it

21.EDILSERVICE (Edilizia e Servizi) Società Cooperativa - 98066 PATTI (ME) - Pec:

EDILSERVICE.SOC.COOP@PEC.IT

22. SIEMI s.n.c. - 95045 Misterbianco (CT) - Pec:siemi@pec.it

23.I.CO.LI. Di Li Destri Giacomo & C. sas - 90022 Caltavuturo (PA)- Pec:icolisas@pec.it

24. Fer.Cal. 96019 -Rosolini (SR)- Pec:fercal.costruzionisrl@legalmail.it

Alle ore 14,12 perviene la documentazione integrativa trasmessa con posta certificata da parte dell'Impresa Edile Artigiana Gravera Salvatore e il predetto operatore viene ammesso.

Si procede quindi al sorteggio, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del metodo di individuazione della soglia di anomalia, essendo pervenute un numero di offerte superiore a 10, vengono fatti cinque bigliettini con la lettera A,B,C,D,E e si procede al sorteggio della lettera A.

Il Presidente procede quindi con la fase di **"aggiudicazione"** con l'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche dei 24 Operatori ammessi.

Il Presidente dà quindi lettura delle offerte degli operatori economici ammessi, dalle quali risulta che gli operatori economici sarebbero disposti ad assumere l'appalto dei lavori di cui trattasi col ribasso a fianco segnato:

1.	S.C.I. s.a.s. dell'Ing. Massimo Casano & C	20.902%
2.	DUE ESSE COSTRUZIONI SRL	22,637%
3.	CAVARRA VINCENZO	22,3170%
4.	CO.GE.MA.LA. SRL	17,8756%

5.	SALVAGGIO ANTONINO	11,2317%
6.	EFFE COSTRUZIONI SPA	18,5704%
7.	Biondo Tommaso Massimo -impresa edile stradale	17,273%
8.	ARES Costruzioni srl	21,9532%
9.	COLNISA COSTRUZIONI S.R.L..	22,361%
10.	AUTOMAZIONI Lo Verso	26,73%
11.	A.G.R. srl	17,637%
12.	Impresa Edile Artigiana Gravera Salvatore	14,917%
13.	EMILIANA SUD SOC. COOP	16,683%
14.	PITROLO SALVATORE SRL	22,8745%
15.	2 G COSTRUZIONI S.R.L.	21,369%
16.	UNISCAR S.R.L.	23,4532%
17.	SORCE Costruzioni srl	16,777%
18.	RECOS SRL.	11,912%
19.	CO.EDI. Di Oliveri Fabrizio	22,6848%
20.	Spampinato s.a.s di Spampinato Felice Alessandro	22,597%
21.	EDILSERVICE (Edilizia e Servizi) Società Cooperativa	22,882%
22.	SIEMI s.n.c.	23,789%
23.	I.CO.LI. Di Li Destri Giacomo & C. sas	22,9122%
24.	Fer.Cal.	16,6913%

Considerato che la procedura di gara avviene sulla base di un progetto esecutivo, i lavori saranno aggiudicati ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D. Lgs 50/2016 e la congruità delle offerte sarà valutata ai sensi dell'art. 97 comma 2 lettera "e" del medesimo Decreto Legislativo.

I ribassi vengono troncati alla 3^a cifra decimale senza arrotondamento, come previsto

dalla lettera d'invito.

Si procede alla determinazione della soglia di anomalia con il metodo sorteggiato in precedenza e dai calcoli effettuati, risulta che la soglia di anomalia è pari al 21,9532%.

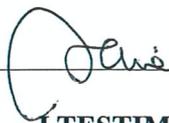
IL PRESIDENTE PROPONE DI AGGIUDICARE

l'appalto dei lavori in argomento all'operatore economico ARES Costruzioni srl - 90145 Palermo - Pec:giacomocarollo@pec.it P.I. 06194210826 che ha offerto il ribasso percentuale del 21,9532% per un importo complessivo € 271.337,00 di cui € 262.596,50 per lavori a base d'asta ed € 8.740,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.L'operatore dichiara che subappalterà le lavorazioni nel limite del 30%.

La seduta viene sciolta alle ore 17:00.

PRESIDENTE DI GARA

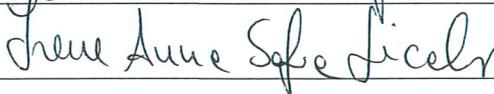
Dott.ssa Maria Concetta Messina



I TESTIMONI

Assistente RUP Geom Salvatore Ica Rocca

Sig.ra IreneAnna Sofia Licalsi



Sig.ra Monica Musso



Sig. Rosolino Romano

